



04002012202050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 201

22 Φεβρουαρίου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1111

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΜΗΛΙΑ» Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ'/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α'/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».
7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο

Φ.Ε.Κ. 93/Γ'/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 17.6.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

«ΜΗΛΙΑ» του Δήμου Σκοπέλου, Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Μάιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Ανδρέα Δογκάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 17.6.2004.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/1227/2004 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.6.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

«ΜΗΛΙΑ» Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Μάιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Ανδρέα Δογκάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 17.6.2004.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, ... έως και Α33, και επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α33, Α34, Α35, των οποίων οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, ... έως και Π33, και επανακαθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π33, Π34, Π35, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1,

παρ. 2 του Ν. 2971/2001. Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 9 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. και επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση ΜΗΛΙΑ του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 17.6.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως Πρόεδρος.

2. ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Κεντρικός Λιμενάρχης Σκοπέλου, ως μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.

Η ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΤΙΑ, διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού και επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) και της αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 17.6.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 1416/14.6.2004 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 19.5.2004 αίτηση του Ανδρέα Δογκάκη με την οποία ζητείται ο καθορισμός και επανακαθορισμό του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Μάιο 2004 από τον τοπογράφο μηχανικό Ανδρέα Δογκάκη σε δύο (2) πινακίδες και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 17.6.2004.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, κροκάλες) που έχουν προκύψει από την α-

ποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής εκτός του τμήματος Α10-Α1, όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις.

Υπάρχουν τεχνικά έργα (μία ξύλινη καντίνα).

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες, βαλτώδες. Εκτός σχεδίου. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση τουριστική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο και καλύπτεται από τις νήσους Σκιάθο και Εύβοια.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την ύπαρξη δημοσίου κτήματος που βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη και έχει καταγραφεί στα βιβλία Δημοσίων Κτημάτων Σκοπέλου με αρ. Β.Κ. 43.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, ... έως Α33 και επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α33, Α34, Α35 των οποίων οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, ... έως και Π33 και επανακαθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π33, Π34, Π35, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

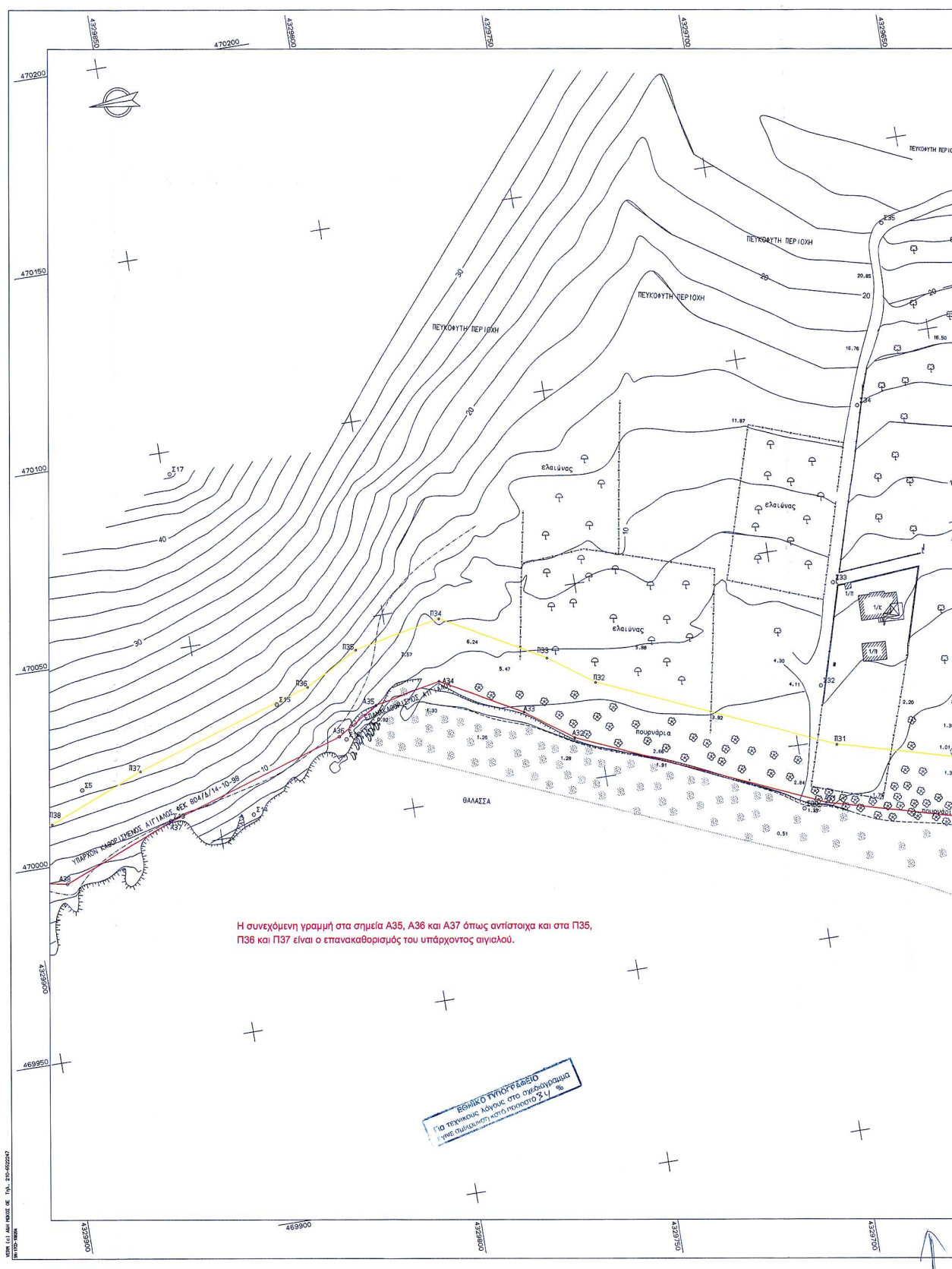
Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

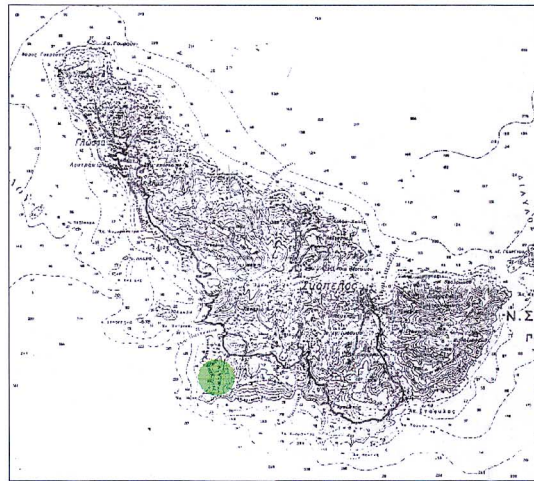
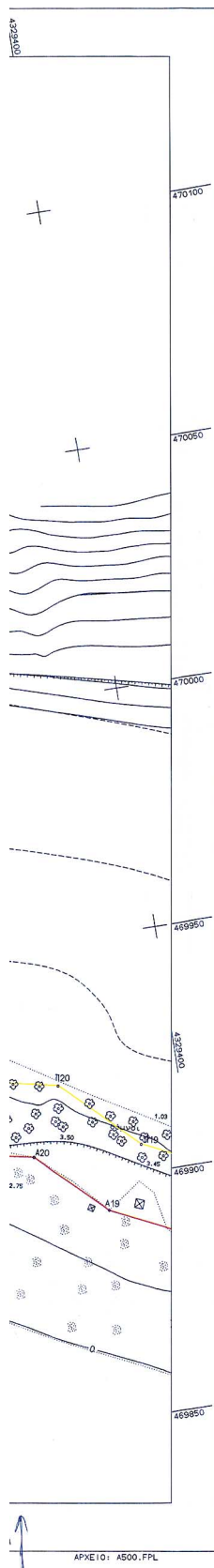
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ







ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ Κ' ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΗΛΙΑ"

ΔΗΜΟΥ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

NOMΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

A#	Year	Value	Value
A4	1967	79.900	4329036.779
A5	1967	451.500	4329040.217
A6	1967	111.453	4329056.222
A7	1968	684.575	4329103.061
A8	1968	696.910	4329136.166
A9	1968	719.818	4329169.271
A10	1968	698.746	4329154.471
A11	1967	477.562	4329206.830
A12	1967	693.054	4329224.556
A13	1967	777.993	4329244.954
A14	1967	785.689	4329256.478
A15	1967	501.735	4329276.876
A16	1968	1952.192	4329343.521
A17	1968	664.051	4329364.567
A18	1968	798.967	4329388.867
A19	1969	421.427	4329418.659
A20	1969	715.735	4329438.857
A21	1969	111.360	4329454.794
A22	1968	1335.335	4329471.537
A23	1968	928.629	4329510.159
A24	1968	928.278	4329515.598
A25	1968	923.743	4329520.038
A26	1968	1175.757	4329522.716
A27	1969	918.484	4329547.997
A28	1968	1386.356	4329558.363
A29	1969	111.112	4329575.631
A30	1969	668.686	4329637.455
A31	1969	1411.611	4329657.448
A32	1970	11.017	4329726.334
A33	1970	165.657	4329768.120
A34	1970	384.088	4329786.300
A35	1970	702.482	4329805.351
A36	1970	1024.000	4329816.000
A37	1970	26.267	4329826.267
A38	1969	500.000	4329836.000
A39	1969	500.000	4329891.000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ЭНМЕИО	X	Ψ
14	469776.254	4329051.987
15	469746.297	4329054.851
16	469720.358	4329070.373
17	469695.514	4329052.146
18	469668.382	4329062.365
19	469642.839	4329121.272
20	469609.874	4329144.413
21	469578.507	4329168.545
22	469547.452	4329214.812
23	469490.297	4329236.369
24	469470.834	4329247.686
25	469425.498	4329265.291
26	469484.772	4329335.292
27	469877.020	4329356.976
28	469892.162	4329381.673
29	469905.861	4329409.693
30	469910.511	4329429.291
31	469925.787	4329450.354
32	469932.740	4329467.114
33	469941.266	4329508.621
34	469941.263	4329518.443
35	469939.498	4329529.629
36	469933.681	4329544.581
37	469933.407	4329549.882
38	469932.526	4329554.236
39	469943.324	4329567.045
40	469948.598	4329631.656
41	469948.595	4329631.656
42	470024.216	4329748.770
43	470032.342	4329760.068
44	470046.671	4329785.675
45	470042.203	4329808.278
46	470044.828	4329822.024
47	470020.398	4329878.788
48	470016.581	4329882.419

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγίου
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλ.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απο ...17-6-84... Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιάλου και Παραλίας. Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου (EGBA'87). Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 15,00μ.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΕΥΜΑΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ 1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΤΡΙΠΕΛΑΣ

2. 0 MHX/100 THE K.Y

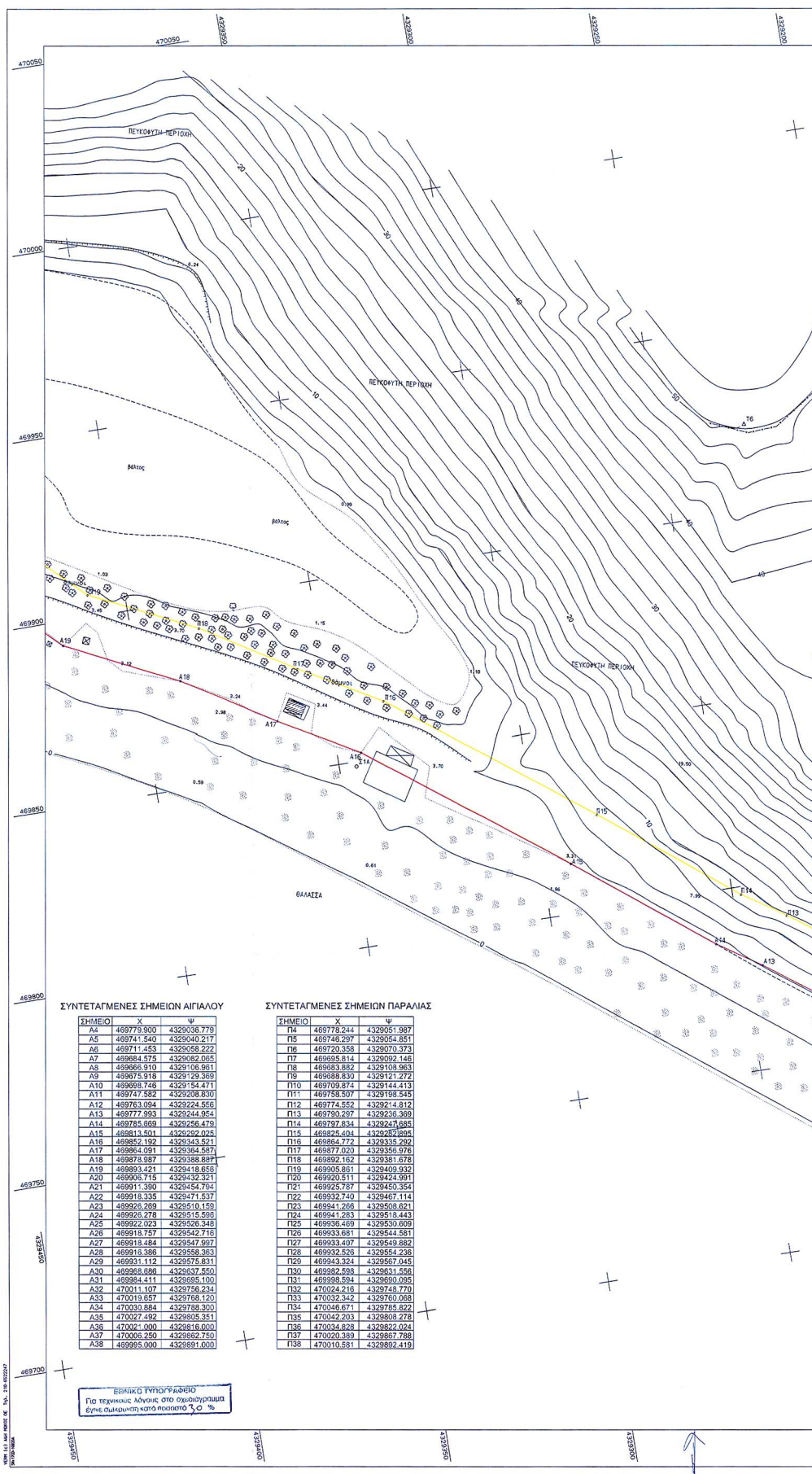
3.Δ/NTHL TEXORE
TWT M. A. MACMILLAN

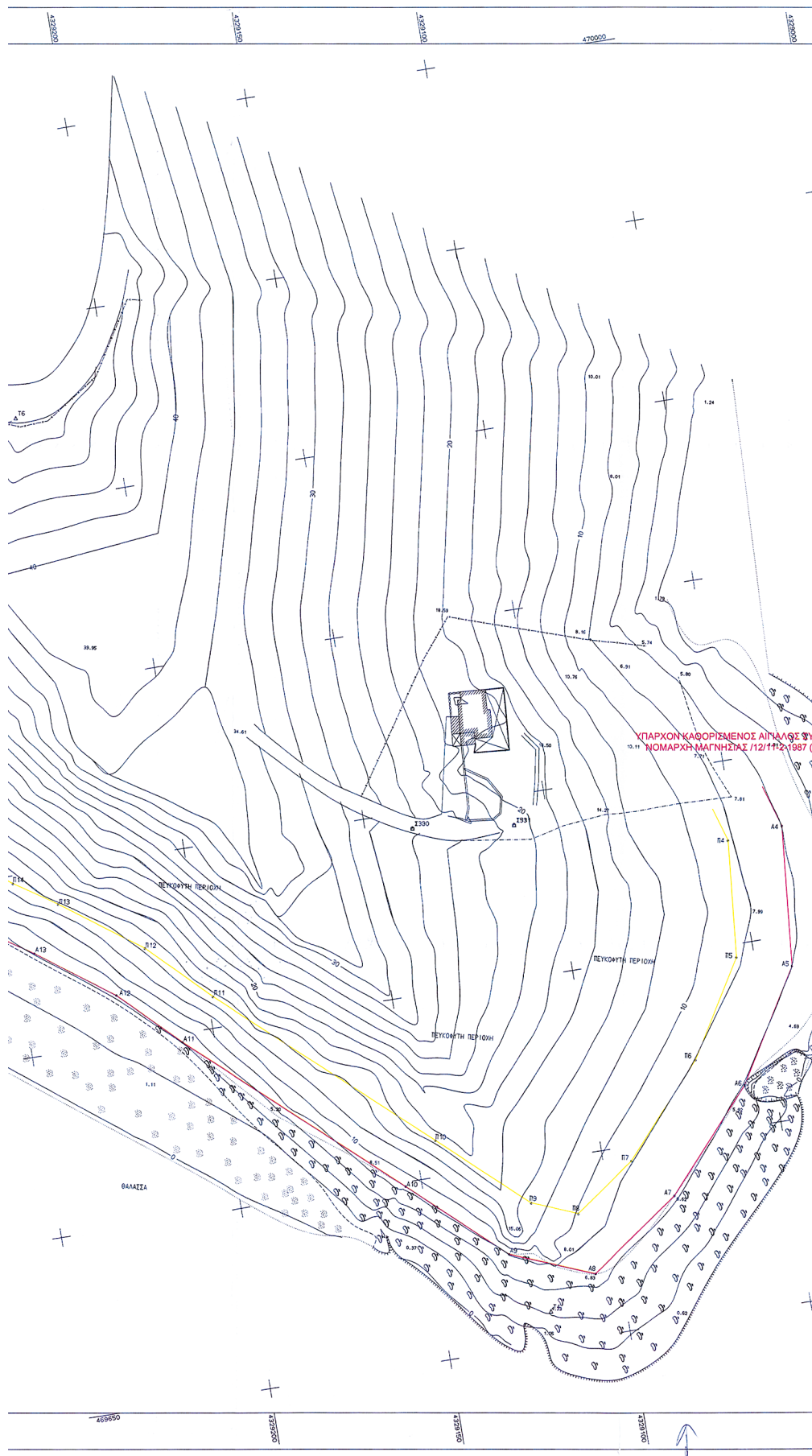
THE N.A. MATHEIAS

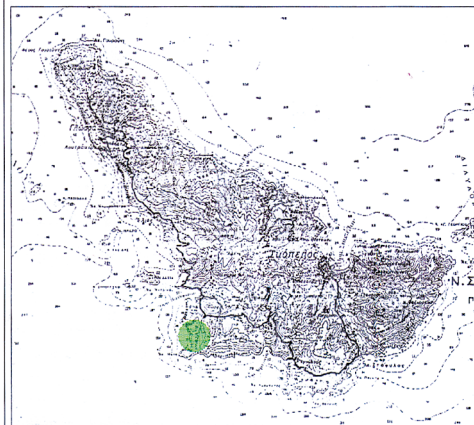
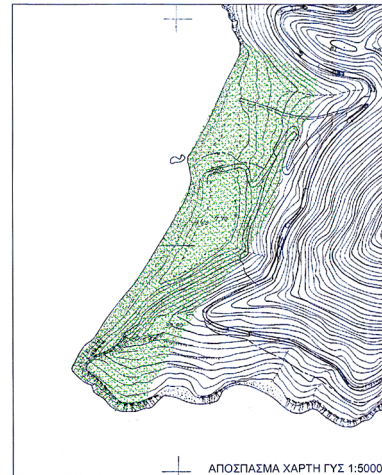
4.3/NTHE XPOPT
PERIVAL. THE GEN. GRAMM.
PERIAERELAS BETTALAT

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

[illegible]





[illegible]